



Hà Nội, ngày 31 tháng 5 năm 2021

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Về việc thi hành Bản án số 215/2020/KDTM-PT ngày 30/11/2020 của TAND thành phố Hà Nội liên quan đến giải quyết khiếu nại, tố cáo của công dân

Thời gian qua, một số cơ quan báo chí đăng tin bài về việc thi hành Bản án số 215/2020/KDTM-PT ngày 30/11/2020 của TAND thành phố Hà Nội, bản án số 27/2019/KDTM-ST ngày 23-25,26/11/2019 của TAND quận Bắc Từ Liêm, liên quan đến khiếu nại, tố cáo, kiến nghị của công dân. Về việc này, ngày 06/4/2021 Cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Hà Nội đã có Thông cáo báo chí đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của Cục THADS thành phố Hà Nội. Để giúp các cơ quan thông tấn, báo chí nắm bắt rõ hơn vụ việc trên, Cục THADS thành phố Hà Nội xin thông tin như sau:

1. Nội dung vụ việc

Trên cơ sở Bản án số 215/2020/KDTM-PT ngày 30/11/2020 của TAND thành phố Hà Nội, bản án số 27/2019/KDTM-ST ngày 23-25,26/11/2019 của TAND quận Bắc Từ Liêm và đơn yêu cầu thi hành án của Trường THCS và THPT Newton, Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm ban hành 03 Quyết định thi hành án, cụ thể:

(1) Quyết định thi hành án số 510/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020 cho thi hành khoản: “Trường THCS và THPT Newton phải thanh toán trả Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Giáo dục TDS Việt Nam (địa chỉ: 96 phố Hàng Bạc, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội) và Công ty TNHH Khai Phát (địa chỉ: Thôn Trai Túc, xã Trung Trác, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên) số tiền: 14.237.000.000 đồng và nhận lại toàn bộ các trang thiết bị trường học đã đầu tư tại ½ toàn nhà tại lô TH1 khu đô thị mới Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội do Trường Tiểu học và THCS Pascal đang quản lý. Kể từ ngày xét xử sơ thẩm (26/11/2019), người phải thi hành án còn phải chịu lãi suất đối với khoản tiền chưa thanh toán theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.”...

(2) Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020 cho thi hành khoản: “Trường THCS và THPT Newton được quản lý, sử dụng, khai thác diện tích 2896,3m² đất được giới hạn bởi các điểm (A, A', 15, 16, 3, 3', 3", B" B', B, A) (có sơ đồ kèm theo) tại lô TH1 Khu đô thị mới Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội và được sở hữu ½ tòa nhà 06 tầng xây dựng trên phần diện tích được phân định và các trang thiết bị đã đầu tư tại diện tích này do Trường Tiểu học và THPT Pascal đang quản lý”... Ngày 26/12/2020, TAND thành phố Hà Nội ra Quyết định số 33/2020/QĐ-SCBSBA, trên cơ sở đó ngày 31/12/2020 Chi

cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm ban hành Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS sửa chữa bổ sung Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020, cụ thể sửa các điểm (A,A', 15,16,3,3',3", B" B',B,A) thành các điểm (A,A', 15',16',3,3',3", B" B',B,A).

(3) Quyết định thi hành án số 528/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2020 cho thi hành khoản: *"Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần trong Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển giáo dục TDS Việt Nam lập ngày 23/01/2017 giữa bà Trần Kim Phuong và Trường THCS và THPT Newton có hiệu lực pháp luật. Trường THCS và THPT Newton có quyền làm các thủ tục theo quy định của pháp luật tại cơ quan có thẩm quyền để khôi phục lại tư cách cổ đông trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển giáo dục TDS Việt Nam đối với 10,5% cổ phần đã nhận chuyển nhượng của Cổ phần đầu tư và phát triển giáo dục TDS Việt Nam theo quy định của pháp luật" ...*

Quá trình thi hành án, Chấp hành viên Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm đã ban hành quyết định cưỡng chế về chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất để thi hành Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020. Tuy nhiên vụ việc sau đó bị hoãn 03 tháng theo yêu cầu của Chánh án TAND cấp cao tại Hà Nội để xem xét lại nội dung bản án theo quy định. Sau thời gian hoãn, cơ quan thi hành án tiếp tục thực hiện việc thi hành án trong đó có việc cưỡng chế thi hành án.

2. Về giải quyết đơn thư của công dân

Cục THADS thành phố Hà Nội nhận được nhiều đơn khiếu nại, tố cáo của các bên đương sự về thi hành vụ việc trên. Đối với những đơn không thuộc thẩm quyền, không có cơ sở thụ lý, Cục đã có văn bản trả lời, chuyển cơ quan có thẩm quyền giải quyết. Trong đó đơn khiếu nại, tố cáo của bà Trần Kim Phuong (là Chủ tịch Hội đồng quản trị - người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển giáo dục TDS Việt Nam và Giám đốc - đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Khai Phát) tố cáo Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm ra các quyết định thi hành án trái pháp luật. Cục THADS thành phố Hà Nội đã xem xét có Kết luận tố cáo, quyết định giải quyết khiếu nại; nội dung xác định có một số sai sót, vi phạm trong việc ra các quyết định thi hành án trên. Sau khi có các Kết luận, quyết định giải quyết, Cục THADS thành phố Hà Nội đã có văn bản chỉ đạo Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm khẩn trương khắc phục thiếu sót, vi phạm và tổ chức thi hành vụ việc trên theo đúng quy định của pháp luật. Hiện nay Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm đang tiếp tục tổ chức thực hiện.

Đối với một số nội dung Kiếu nại, tố cáo Lãnh đạo Cục THADS thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền giải quyết của Tổng cục THADS, đang được Tổng cục THADS xem xét giải quyết.

Đối với hành vi gây rối, không đúng mục của công dân tại Cục THADS thành phố Hà Nội cũng như tố cáo, phản ánh của công dân thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan Công an đang được Công an quận Hà Đông, Công an thành phố Hà Nội xem xét, xử lý.

3. Về phương hướng tổ chức thi hành vụ việc

Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS, Cục THADS thành phố Hà Nội đã có nhiều văn bản chỉ đạo Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm thực hiện theo đúng quy định của pháp luật. Trong đó, sau khi tạm dừng việc thi hành án đã giải quyết khiếu nại, tố cáo của công dân, Cục THADS thành phố đã có văn bản chỉ đạo Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm khẩn trương khắc phục sai sót, vi phạm trong việc ra quyết thi hành án và tổ chức vụ việc trên theo đúng quy định của pháp luật. Trong thời gian tới Cục THADS thành phố Hà Nội sẽ tăng cường giám sát, chỉ đạo Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm nhằm giải quyết dứt điểm vụ việc trên theo quy định.

Vậy Cục THADS thành phố Hà Nội thông tin để các cơ quan thông tấn, báo chí, các đơn vị, cá nhân biết. Trong thời gian tới, Cục THADS thành phố Hà Nội mong tiếp tục nhận được sự quan tâm, ủng hộ cơ quan thông tấn, báo chí để công tác THADS Thủ đô ngày càng tốt hơn. /

THÔNG TIN LIÊN HỆ:

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0433.561.564
Địa chỉ: Số 142 Trần Phú – quận Hà Đông – Hà Nội
Email: Hanoi@moj.gov.vn

**CỤC THI HÀNH ÁN
DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ NỘI**



